ПРОТОКОЛ № 57
заседания Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой»

от 20 августа 2010 года

Время проведения: *12-00*
Место проведения:
г.Челябинск, ул. Курчатова, 23Б

Присутствовали:
Председатель Правления: Овчинников С.Г.
Члены Правления:
Герасименко А.В.
Ветхов В.Н.
Давыденко А.В.
Худяков А.А.
Рябенко А.В.
Холод Д.В.
Мотовилов А.А.
Крыленко А.А.
Кудряшов В.И.
Образцов С.Ю.
Барышев А.В.
Салимова Н.Г.

Секретарь- Рукавишникова С.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме юридических лиц в члены НП СРО «УралЖилКомСтрой».
   Докладчик: Воронов И.П. – директор НП СРО «УралЖилКомСтрой».

2. О выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Партнерства.
   Докладчик: Худяков А.А. – Председатель комитета по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, Стандартов и Правил НП СРО «УралЖилКомСтрой».

3. О внесении изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Партнерства.
   Докладчик: Худяков А.А. – Председатель комитета по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, Стандартов и Правил НП СРО «УралЖилКомСтрой».

4. О восстановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
   Докладчик: Воронов И.П. – директор НП СРО «УралЖилКомСтрой».

5. Об аккредитации страховых компаний на право страхования гражданской ответственности членов Партнерства при осуществлении строительной деятельности.
   Докладчик: Воронов И.П. – директор НП «УралЖилКомСтрой».

6. Об определении способа размещения средств Компенсационного фонда.
   Докладчик: Овчинников С.Г. – Председатель Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой».

По первому вопросу:
Слушали: Воронова И.П.
В исполнительную дирекцию поступило заявление о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» от ОАО «Уральская теплосетевая компания».
Предлагаю принять в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» вышеупомянутую организацию.

После обсуждения
РЕШИЛИ:
1.Принять в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» следующее юридическое лицо:
1.1. ОАО «Уральская теплосетевая компания».

Голосовали: «За» - 13 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По второму вопросу:
Слушали: Худякова А.А.
Комиссия по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, Стандартов и Правил НП СРО «УралЖилКомСтрой» осуществила проверку документов, представленных юридическим лицом, на соответствие требованиям к выдаче Свидетельства о допуске, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки составлен Акт с выводами.

Предложено принять решение о выдаче Свидетельства о допуске, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующему члену НП СРО «УралЖилКомСтрой»:

1. ОАО «Уральская теплосетевая компания».

После обсуждения.

РЕШИЛИ:
1. Выдать Свидетельство о допуске, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующему члену НП СРО «УралЖилКомСтрой»:

1.1 ОАО «Уральская теплосетевая компания» - 0201.01-2010-7203203418-С-198.

Голосовали: «За» - 13 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По третьему вопросу:
Слушали: Худякова А.А.
Комиссией по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, Стандартов и Правил НП СРО «УралЖилКомСтрой» рассмотрены заявления о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегиона России от 30.12.2009г. № 624 у следующих членов НП СРО «УралЖилКомСтрой»:
1. ООО «Луговое»;
2. ООО «Спецстрой-5»;

3. ЗАО «Жилком»;
4. ООО «Центр строительства и кровли»;
5. ООО «АГРОБУВОДСТРОЙ»;
6. ООО Лифт-1 «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района»;
7. ООО «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района»;
8. ООО «Согласие»;
9. ООО Лифт-2 «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района»;
10. ООО Аварийно-восстановительная служба «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района»;
11. ООО «Электрическая коммутация «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района»;
12. ООО «Ремонт и строительство».

По факту проверки подготовлен акт проверки и сделаны выводы.

Предложено принять решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

После обсуждения.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство взамен ранее выданного следующему члену НП СРО «УралЖилКомСтрой» » со сроком действия с 21 августа 2010 года.
   1.1 ООО «Луговое» - 0061.02-2010-7430009505-С-198;
   1.2 ООО «Спецстрой-5» -0115.02-2010-7453030260-С-198;
   1.3 ЗАО «Жилком» - 0058.02-2010-7413014953-С-198;
   1.4 ООО «Центр строительства и кровли» - 0093.02-2010-7404039359-С-198;
   1.5 ООО «АГРОБУРВОДСТРОЙ» - 0187.02-2010-7451190438-С-198;
   1.6 ООО Лифт-1 «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района» - 0048.02-201-7448097365-С-198;
   1.7 ООО «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района» - 0038.02-2010-7448061175-С-198;
   1.8 ООО «Согласие» - 0045.02-2010-7448055661-С-198;
   1.9 ООО Лифт-2 «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района» - 0047.02-2010-7448097372-С-198;
   1.10 ООО Аварийно-восстановительная служба «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района» - 0106.02-2010-7448097534-С-198;
   1.11 ООО Электрическая коммутация «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное объединение Курчатовского района» - 0046.02-2010-7448097502-С-198;
   1.12 ООО «Ремонт и строительство» - 0040.02-2010-7448061182-С-198.

Голосовали: «За» - 13 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По четвертому вопросу:

Слушали: Воронова И.П.

Правлением НП СРО «УралЖилКомСтрой» (Протокол № 54 от 05.08.2010г.) было принято решение о приостановке действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В настоящее

время со стороны ООО «УРАЛЗАВОДСТРОЙ» требования п.6 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ выполнены в полном объеме (пл. поруч. № 182 от 06.08.2010г. на сумму 40 000,0 рублей и пл. поруч. № 200 от 19.08.2010г. на сумму 260 000,0 рублей).

Предлагается восстановить ООО «УРАЛЗАВОДСТРОЙ» действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с устранением выявленных нарушений.

После обсуждения.

РЕШИЛИ:

1. Восстановить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующему члену Партнерства:

1.1. ООО «УРАЛЗАВОДСТРОЙ» - 0181.01-2010-7450053566-С-198.

2. Директору НП СРО «УралЖилКомСтрой» Воронову И.П. направить уведомление в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору о восстановлении действия Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «За» - 13 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По пятому вопросу:

Слушали: Воронова И.П.

Партнерство осуществляет аккредитацию страховых компаний.

В настоящее время подана заявка от ООО Страховая Компания «ВТБ Страхование». Документы представлены на аккредитацию в полном объеме согласно Положения об аккредитации страховых компаний на право страхования гражданской ответственности членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» при осуществлении строительной деятельности.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Аккредитовать ООО Страховую компанию «ВТБ Страхование» на право страхования гражданской ответственности членов НП СРО «УралЖилКомСтрой» при осуществлении строительной деятельности.

2. Рекомендовать членам НП СРО «УралЖилКомСтрой» осуществлять заключение договора страхования гражданской ответственности в аккредитованных страховых компаниях.

Голосовали: «За» - 13 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По шестому вопросу:

Слушали: Овчинникова С.Г.

На общем собрании членов Партнерства принято решение о размещении Компенсационного фонда на банковском депозите на рыночных условиях.

После обсуждения.

РЕШИЛИ:

2. Разместить Компенсационный фонд на депозитный счет Тюменского филиала ПВ-Банк (ЗАО) в размере 6 500 000,0 (Шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей с банковской ставкой 9% на срок до 367 дней.
3. Директору Воронову И.П. заключить договор депозитного вклада в течение 2 (двух) рабочих дней.

Голосовали: «За» - 13 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

Председатель Правления **С.Г. Овчинников**

Секретарь **С.М.Рукавишникова**