ПРОТОКОЛ № 42
заседания Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой»

от 27 мая 2010 года

Время проведения: *11-00*
Место проведения:
г.Челябинск, ул. Елькина, 79

Присутствовали:
Председатель Правления: Овчинников С.Г.
Члены Правления:
Герасименко А.В.
Ветхов В.Н.
Давыденко А.В.
Худяков А.А.
Рябенко А.В.
Холод Д.В.
Шафигулин А.Г.
Мотовилов А.А.
Крыленко А.А.
Любимов А.Р.
Белавкин И.В.
Кудряшов В.И.
Нажипов С.Г.
Образцов С.Ю.

Секретарь- Рукавишникова С.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет Исполнительной дирекции НП СРО «УралЖилКомСтрой» о выдаче Свидетельств о допуске в 1 полугодии 2010 года.

Докл. И.П.Воронов

2. О задачах переходного периода по реализации мероприятий, связанных с принятием и введением в действие с 01 июля 2010 года приказа Минрегиона России От 30.12.2009г. № 624.

Докл. И.П.Воронов

3. О созыве внеочередного общего собрания членов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. С.Г. Овчинников

4. Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания членов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. С.Г. Овчинников

5. Об аккредитации образовательных учреждений, принимающих участие в повышении квалификации работников членов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. С.М. Рукавишникова

6. Утверждение Положений специализированных комитетов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. С.Г.Овчинников

7. Утверждение состава специализированных комитетов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. С.Г.Овчинников

8. Утверждение планов работы специализированных комитетов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. С.Г. Овчинников

9. О приеме юридических лиц в члены НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Докл. Воронов И.П.

10.О выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Партнерства.

Докл. Овчинников С.Г.

11. О ходе реализации Программы «Фортум».

Докл. А.В. Герасименко

12. О реализации Программы капитальных ремонтов МКД в г. Челябинске.

Докл. А.А. Мотовилов

13. Разное.

По первому вопросу:

Слушали: Воронова И.П. - директора НП СРО «УралЖилКомСтрой»

Членам Правления предложен Отчет Исполнительной дирекции НП СРО «УралЖилКомСтрой» о выдаче Свидетельств о допуске в 1 полугодии 2010 года.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчет Исполнительной дирекции НП СРО «УралЖилКомСтрой».
2. Организовать встречи с главами муниципальных образований Челябинской области.
3. Усилить работу по уплате членских взносов членами НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По второму вопросу:

Слушали: Воронова И.П. - директора НП СРО «УралЖилКомСтрой»

О задачах переходного периода по реализации мероприятий, связанных с принятием и введением в действие с 01 июля 2010 года приказа Минрегиона России от 30.12.2009г. № 624.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить План работы по реализации мероприятий.
2. Подготовить юридическое обоснование к выдаче Свидетельства о допуске в соответствии с Приказом от 30.12.2009г. № 624 и федеральным законом № 185.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По третьему вопросу:

Слушали: Овчинникова С.Г. – Председателя Правление НП СРО «УралЖилКомСтрой»

С целью последовательностью действий по реализации Приказа от30.12.2009г. № 624 необходимо созвать внеочередное общее собрание членов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

РЕШИЛИ:

1. Провести общее собрание членов Партнерства 15 июня 2010 года в 15.00 часов по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 35 в помещении Центра международной торговли.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По четвертому вопросу:

Слушали: Овчинникова С.Г. – Председателя Правление НП СРО «УралЖилКомСтрой»

Членам Правления предложен проект повестки дня внеочередного общего собрания членов НП СРО «УралЖилКомСтрой»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующую повестку дня общего собрания членов НП СРО «УралЖилКомСтрой»:

1. **О реализации мероприятий по выдаче членам Партнерства Свидетельств о допуске в соответствии с приказом Минрегиона России от 30.12.2010г. № 624.**

Докладчик: Воронов И.П. – директор НП СРО «УралЖилКомСтрой»

2. **Утверждение Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и относятся к сфере деятельности НП СРО «УралЖилКомСтрой».**

   Докладчик: Худяков А.А. –Председатель Комитета по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, Стандартов и Правил НП СРО «УралЖилКомСтрой».

3. **Утверждение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

   Докладчик: Худяков А.А. –Председатель Комитета по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, Стандартов и Правил НП СРО «УралЖилКомСтрой».

4. **Утверждение Устава НП СРО «Уральское жилищно-коммунальное строительство» и Положения о компенсационном фонде НП СРО «Уральское жилищно-коммунальное строительство» в новой редакции.**

   Докладчик: Рукавишникова С.М. – заместитель директора НП СРО «УралЖилКомСтрой»

5. **О внесении изменения в состав членов Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой».**

   Докладчик: Овчинников С.Г. –Председатель Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой»

6. **Разное.**

По пятому вопросу:

Слушали: Рукавишникову С.М. – заместителя директора НП СРО «УралЖилКомСтрой»

В соответствии с п. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ в Требованиях к выдаче Свидетельств о допуске должно содержаться требование к повышению квалификации, профессиональной переподготовке. Со стороны образовательных учреждений были предложены учебно-тематические планы по повышению квалификации. Предложено аккредитовать образовательные учреждения, принимающих участие в повышении квалификации работников членов НП СРО «УралЖилКомСтрой».

РЕШИЛИ:

1. Аккредитовать следующие образовательные учреждения, принимающих участие в повышении квалификации работников членов НП СРО «УралЖилКомСтрой»:

1.1. Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Южно-Уральский государственный университет»;

1.2. Челябинский институт путей сообщения филиал Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Уральский государственный университет путей сообщения»;

1.3. Уральский Консультационный Центр «ЮТЭК»;

1.4. Челябинский монтажный колледж.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По шестому вопросу:

Слушали: Овчинникова С.Г. – Председателя Правление НП СРО «УралЖилКомСтрой»

Председателями специализированных комитетов НП СРО «УралЖилКомСтрой» предложены проекты Положений и Регламенты.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Согласовать проекты Положений и Регламенты о специализированных Комитетах НП СРО «УралЖилКомСтрой» с членами Правления.
2. Утвердить Положение и Регламент о Третейском суде при НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По седьмому вопросу:

Слушали: Овчинникова С.Г. – Председателя Правление НП СРО «УралЖилКомСтрой»

Председателями специализированных комитетов НП СРО «УралЖилКомСтрой» предложен состав Комитетов.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Утвердить состав Комитета по контролю в следующем составе:

Председатель Комитета – Кудряшов В.И.;

Заместитель Председателя Комитета– Нажипов С.Г.;

Члены Комитета:

- Салимова Е.Г.;
- Лебедев О.К.;
- Андрианов П.А..

2. Утвердить состав Комитета по разработке Требований к выдаче Свидетельства о допуске в следующем составе:

Председатель Комитета- Худяков А.А.;

Заместитель Председателя Комитета – Захаров Б.В.

Члены Комитета:

- Руднев В.В.;
- Меньшаков А.В.;
-Котов Д.М..

3. Утвердить состав Финансово-экономического Комитета в следующем составе:

Председатель Комитета – Ветхов В.Н.;

Заместитель Председателя Комитета– Образцов С.Ю.;

Члены Комитета:

- Шафигулин А.Г.;
- Третьяков С.Е.;
- Чебыкин В.В..

4. Членам Правления представить Председателю Третейского суда кандидатур в состав Третейского суда.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По восьмому вопросу:

Слушали: Овчинникова С.Г. – Председателя Правление НП СРО «УралЖилКомСтрой»

Председателями специализированных комитетов НП СРО «УралЖилКомСтрой» предложены Планы работы Комитетов.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Утвердить план работы Комитета по контролю на период с 01.07.2010г. по 30.09.2010г..
2. Утвердить план работы Финансово-экономического комитета на 2010 год.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По девятому вопросу:
Слушали: Воронова И.П. – директора НП СРО «УралЖилКомСтрой»

В исполнительную дирекцию поступило заявление о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» от ООО «Троицкая УК ЖКХ»

Предлагаю принять в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» вышеупомянутую организацию.

После обсуждения
РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» ООО «Троицкая УК ЖКХ».

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По десятому вопросу:
Слушали: Овчинникова С.Г. – Председателя Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой»

Комитет по контролю осуществил проверку документов, представленных членами Партнерства, на соответствие требованиям к выдаче Свидетельства о допуске, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По итогам проверки составлены Акты с выводами на следующих членов:

1. ООО «Фасадстройсервис-Челябинск»;
2. ООО «Троицкая УК ЖКХ»;
3. ООО СМУ «Южное»;
4. ООО СК «Резерв».

Предложено принять решение о выдаче Свидетельства о допуске, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
После обсуждения.

РЕШИЛИ:

1. Выдать Свидетельства о допуске, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующим членам НП СРО «УралЖилКомСтрой»:

1.1. ООО «Фасадстройсервис-Челябинск» - 0189-2010-7451292648-С-198;
1.2. ООО «Троицкая УК ЖКХ» - 0190-2010-7418018285-С-198;
1.3. ООО СМУ «Южное» - 0191-2010-7447086762-С-198;
1.4. ООО СК «Резерв» - 0192-2010-7447090399-С-198.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По одиннадцатому вопросу:
Слушали: Герасименко А.В. – Первого заместителя председателя Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой».
Рассказано о продвижении программы «Фортум» в г. Челябинск, об обмене опытом с другими субъектами России и странами.
РЕШИЛИ:

1. Принять доклад первого заместителя председателя Правления Герасименко А.В. к сведению.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

По двенадцатому вопросу:

Слушали: Мотовилова А.А. – Заместителя председателя Правления НП СРО «УралЖилКомСтрой».

Представлена информация по реализации программы капитальных ремонтов МКД в г. Челябинске.

РЕШИЛИ:

1. Принять доклад заместителя председателя Правления Мотовилова А.А. к сведению.

Голосовали: «За» - 15 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

Председатель Правления **С.Г. Овчинников**

Секретарь **С.М.Рукавишникова**