СОЮЗ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«УРАЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Союза СРО «УралЖилКомСтрой»

31 августа 2023 года **№ 24**

Место проведения: г. Челябинск, ул. Курчатова, 23Б, зал заседаний

Председательствующий – Поликарпов В.В.
Секретарь - Рукавишникова С.М.

Обязанности счетной комиссии возложены на секретаря Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» Рукавишникову С.М.

Присутствовали (члены Правления)
Поликарпов В.В.
Ветхов В.Н.
Локоцков А.Н.
Овчинников С.Г.

Приглашенные:
Воронов И.П. – директор Союза СРО «УралЖилКомСтрой»;
Ветхов И.В. – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».

Открытие заседания
Количество членов Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» - 5
Зарегистрировано членов Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» –4 (80,00%)
Заседание считается правомочным, так как на нем присутствует не менее 3 (60% от общего числа членов Правления) членов Правления.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении Отчета по исполнению Сметы расхода по переезду.
   Докладчик: Воронов И.П. – Директор Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
2. Об исключении из состава членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
   Докладчик: Рукавишникова С.М. – Председатель Контрольной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».

По первому вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Воронова И.П.

На заседании Правления Союза СРО «УралЖилКомстрой» (Протокол от 04.07.2023 № 19) были согласованы расходы для переезда в нежилое помещение, расположенное на 6 этаже офисного здания на ул. Курчатова, 23б.

Фактический переезд завершен, все мероприятия по работоспособности организации осуществлены. Фактические расходы составили 651 665,44 рублей.

После обсуждения.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить расходы по переезду в нежилое помещение, расположенное на 6 этаже офисного здания на ул. Курчатова, 23б (Приложение № 1), как дополнительные расходы к Смете доходов и расходов на 2023 год.

Голосовали: «За» - 4 «Против»- 0 «Воздержался»- 0
Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Рукавишникову С.М.

В исполнительный орган поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» от ООО «СК «Трубопроводные системы» (ИНН 7455028965). «СК «Трубопроводные системы» не соответствует требованиям, которые установлены во внутренних документах (юридический адрес – г. Москва).

После обсуждения.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ следующего члена:

1.1. ООО «СК «Трубопроводные системы» (ИНН 7455028965).

Голосовали: «За» - 4 «Против»- 0 «Воздержался»- 0
Решение принято единогласно.

Председатель Правления **В.В.Поликарпов**

Секретарь **С.М.Рукавишникова**

Приложение № 1

Утвержден:
Протокол заседания Правления
№ 11 от "31" 08 2023г.

Отчет по смете для переезда (Курчатова 23Б, 6 этаж)

Наименование статей	План	Факт	Отклонение	
			%	руб.
Сеть	300 460,00	252 870,00	84,16%	- 47 590,00
Косметический ремонт	218 198,44	258 201,44	118,33%	40 003,00
Клининг	26 000,00	29 300,00	112,69%	3 300,00
Грузчики	111 600,00	54 100,00	48,48%	- 57 500,00
Материалы для перевозки	8 000,00	8 400,00	105,00%	400,00
Беспроводной звонок	1 000,00	1 130,00	113,00%	130,00
Домофон	8 000,00	7 700,00	96,25%	- 300,00
Прочее	30 000,00	39 964,00	133,21%	9 964,00
Итого:	**703 258,44**	**651 665,44**	**92,66%**	**- 51 593,00**

Расшифровка по статьям:	План	Факт	Отклонение	
			%	руб.
Сеть	**300 460,00**	**252 870,00**	**84,16%**	**- 47 590,00**
интернет	2 000,00	1 000,00	50,00%	- 1 000,00
материалы и оборудование	203 140,00	206 140,00	101,48%	3 000,00
работа (+домофон)	92 320,00	44 730,00	48,45%	- 47 590,00
перенос городских телефонов	3 000,00	1 000,00	33,33%	- 2 000,00
Косметический ремонт	**218 198,44**	**258 201,44**	**118,33%**	**40 003,00**
Подготовка и покраска стен	136 818,76	180 920,44	132,23%	44 101,68
Материалы	51 379,68	60 000,00	116,78%	8 620,32
Замена уплотнителей для окон, регулировка, смазка		17 281,00		17 281,00
Клининг	**26 000,00**	**29 300,00**	**112,69%**	**3 300,00**
уборка после ремонта	26 000,00	29 300,00	112,69%	3 300,00
Грузчики	**111 600,00**	**54 100,00**	**48,48%**	**- 57 500,00**
погрузо-разгрузочные работы	80 000,00	54 100,00	67,63%	- 25 900,00
Разборка-сборка, упаковка мебели	31 600,00		0,00%	- 31 600,00
Материалы для перевозки	**8 000,00**	**8 400,00**	**105,00%**	**400,00**
Коробки, мешки	8 000,00	8 400,00	105,00%	400,00
Беспроводной звонок	**1 000,00**	**1 130,00**	**113,00%**	**130,00**
звонок и установка	1 000,00	1 130,00	113,00%	130,00
Домофон	**8 000,00**	**7 700,00**	**96,25%**	**- 300,00**
подключение	3 000,00	7 700,00	256,67%	4 700,00
звонок и установка	5 000,00		0,00%	- 5 000,00
Прочее	**30 000,00**	**39 964,00**	**133,21%**	**9 964,00**
провода, сетевой фильтр	30 000,00		0,00%	- 30 000,00
диспенсеры, умывальник, держатель, зеркало		39 964,00		39 964,00

Директор Воронов И. П.

Главный бухгалтер Еремина Н. И.