СОЮЗ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«УРАЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

ПРОТОКОЛ
заседания Правления
Союза СРО «УралЖилКомСтрой»

19 декабря 2024 года **№ 34**

Место проведения: г. Челябинск, ул. Курчатова, 23Б, зал заседаний

Председательствующий – Поликарпов В.В.
Секретарь - Рукавишникова С.М.

Обязанности счетной комиссии возложены на секретаря Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» Рукавишникову С.М.

Присутствовали (члены Правления)
Ветхов В.Н.
Локоцков А.Н.
Овчинников С.Г.
Подъяпольский Д.Ю.
ПоликарповВ.В.

Приглашенные:
Воронов И.П. – директор Союза СРО «УралЖилКомСтрой»
Ветхов И.В. – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой»

Открытие заседания
Количество членов Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» - 5
Зарегистрировано членов Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой» –5 (100,00%)
Заседание считается правомочным, так как на нем присутствует не менее 3 (60% от общего числа членов Правления) членов Правления.
Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. О применении меры дисциплинарного воздействия к членам Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
   Докладчик: Ветхов И.В. – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
2. О приеме в члены Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
Докладчик: Рукавишникова С.М. – Председатель Контрольной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
3. Об утверждении Плана проверок членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на 2025 год.
   Докладчик: Поликарпов В.В. – Председатель Правления Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
4. О предварительном рассмотрении заявки на получение займа членом Союза СРО «УралЖилКомСтрой».
   Докладчик: Рукавишникова С.М. – Председатель Контрольной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой».

По первому вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Ветхова И.В.

Решением Дисциплинарной комиссии Союза СРО «УралЖилКомСтрой» (Протокол от 13.12.2024 № 16) рекомендовано Правлению Союза СРО «УралЖилКомСтрой» исключить из состава членов из-за нарушения обязательных требований следующих членов Союза:

1. Индивидуального предпринимателя Сенина Николая Леонидовича (ИНН 741101231025);
2. ООО «Урал Гидрокс» (ИНН 7449130223);
3. ООО «ДорСтройТранс» (ИНН 7451454842).

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Исключить из состава членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ и п. 5.4.7 Положения о членстве в Союзе Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов следующих членов Союза:

1.1. Индивидуального предпринимателя Сенина Николая Леонидовича (ИНН 741101231025);

1.2. ООО «Урал Гидрокс» (ИНН 7449130223);

1.3. ООО «ДорСтройТранс» (ИНН 7451454842).

Голосовали: «За» - 5 «Против» - 0 «Воздержался» - 0
Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Рукавишникову С.М.

В исполнительный орган поступили заявления о приеме в члены Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» от следующих организаций:

1. ООО «СМ-СТРОЙ» (ИНН 7460062552);
2. ООО «Энерго-Связь-Сервис» (ИНН 7452153326).

Контрольной комиссией Союза СРО «УралЖилКомСтрой» проведены внеплановые проверки на соответствие членству в Союзе СРО «УралЖилКомСтрой», подготовлены акты проверки.

Предложено принять в члены Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» вышеупомянутые организации.

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Принять в члены Союза Саморегулируемая организация «Уральское жилищно-коммунальное строительство» следующие организации:

1.1. ООО «СМ-СТРОЙ» (ИНН 7460062552);

1.2. ООО «Энерго-Связь-Сервис» (ИНН 7452153326).

2. Наделить ООО «СМ-СТРОЙ» (ИНН 7460062552) с момента полной уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса следующими правами:

2.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

3. Наделить ООО «Энерго-Связь-Сервис» (ИНН 7452153326) с момента полной уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса следующими правами:

2.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору

строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Голосовали: «За» - 5 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Поликарпова В.В.

Исполнительным органом Союза СРО «УралЖилКомСтрой» подготовлен План проверок членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на 2025 год. Предлагается утвердить предложенный документ.

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить План проверок членов Союза СРО «УралЖилКомСтрой» на 2025 год.
2. Директору Воронову И.П. разместить План проверок на 2025 год на сайте Союза СРО «УралЖилКомСтрой» и направить копию в Ростехнадзор.

Голосовали: «За» - 5 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Рукавишникову С.М.

До сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в Исполнительный орган Союза 3 заявок на получение займа.

Было обращено внимание, что подана заявка от ООО «Союзлифтмонтаж-Сервис» (ИНН 7451263904) на получение займа в размере 11 800 000 рублей на цели выплаты заработной платы работникам члена саморегулируемой организации, а также уплата налога на доходы физических лиц и обязательных взносов, начисляемых одновременно с такой заработной платой на срок до 22 декабря 2025 года. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: поручительство ООО ЮУДО «Союзлифтмонтаж» и ООО ТД «Союзлифтмонтаж».

После обсуждения, **РЕШИЛИ:**

1. Для удовлетворения заявки на предоставление займа, предложить ООО «Союзлифтмонтаж-Сервис» (ИНН 7451263904) в срок до 25 декабря 2024 года, представить обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика путем передачи в залог имущество стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30 процентов.

Голосовали: «За» - 5 «Против»- 0 «Воздержался»- 0

Решение принято единогласно.

Председатель Правления **В.В.Поликарпов**

Секретарь **С.М.Рукавишникова**